



Referat af afdelingsmødet i afdeling 50

**Mødet blev afholdt på Bygtoften 2
d. 10. september 2024 kl. 16.30**

Beboere fremmødt: 23

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent**
Allan Hansen blev valgt
- 2. Godkendelse forretningsorden**
Godkendt som fremlagt
- 3. Afdelingsbestyrelsens beretning**
Beretningen blev fremlagt af Ebbe Ejlersen. De grønne områder kunne være bedre passet, end det er tilfældet.
- 4. Forelæggelse af regnskab 2023**
Afdelingen kom ud med overskud på 282.307 kr.
- 5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt
Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 2,03% - **Godkendt**
- 6. Indkomne forslag**
 - a) Postsystem i affaldsrummene. Enstemmigt **forkastet**
 - b) Prioritering af vedligeholdelse m.m. **Forkastet**
 - c) Husorden og leveregler - Udformning og udseende ændres. **Godkendt** med følgende ændring: Fodring, sidste 2 ord "på jorden" slettes. Storskrald: Der er afhentning af storskrald i afdelingen, det opsamles som anvist.
- 7. Valg til afdelingsbestyrelsen**
Ingen
- 8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Ingen
- 9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**
Ann Kanne og Christian Christiansen blev valgt til repræsentantskabet
- 10. Orientering fra organisationsbestyrelsen**
Orientering fra Allan Hansen
- 11. Eventuelt**
 - Trappevask er for dårlig, der bliver tjekket op på det
 - Der har været hærværk i nedgangen til vaskeriet
 - Tagrender trænger til rensning